

眾利短評

宏觀分析

恆生指數由5月3日的最高位30081點，下跌至5月27日的27105點，高低位相差2976點，5月被強制收回的牛證也很多，數量相等於約1.5萬張期指。中國A股方面，上證指數在5月27日，曾跌穿5月出現過的兩個低位(2838點)，見2833點後反彈至2892點收市，成功站穩5天平均線(2879點)，受惠於富時羅素納入A股到其全球股票指數系列。A股在國際化的程度越來越高，預計至2030年時會有約100億美元資金流入A股市場，行業覆蓋銀行，生物科技，環保等等。而美國道指及標普指數都在高位回調約5%，尚等待反彈機會。美國總統特朗普上星期再度發表有機會與中國達成貿易協議，市場則沒有大反應，始終貿易磨擦越來越激烈，筆者相信似乎要等到6月28-29日在日本大阪舉行的G20峰會前，若果有直接會面才會有較突破性發展，投資者要計算好自己投資組合的風險，及預備對沖工具，要自保除了現金外，同時也可留意一些較為穩定派息的股票。

眾利股評

越秀房地產投資信託基金(00405.HK)，現時派息為兩次一年，年息率約6%，派息穩定，抗跌力強，業務方面以物業組合為主，集中於廣州，公司現正拓展杭州，上海以及武漢，將令資產更多元化。基於現時整體出租率為90.8%，投資者可考慮月供，於\$5.3以下買入，如高於\$6可考慮分階段沽出。



http://www.etnet.com.hk/www/tc/stocks/realtime/quote_chart_interactive.php?code=405

風險披露聲明

有關資料乃根據或源自眾利相信為可靠的資料來源，惟對該些資料的準確性或可靠性眾利不作任何陳述或保證(明示或暗示)。而所提供的資料或有關人士發表的意見並不構成及不應被視為買賣任何證券或投資的要約或該要約的招徠或懇求。眾利及其高級人員、僱員、代理人及聯屬公司可能於電郵中提及的證券或投資擁有利益，但對於客戶因使用或依賴此電郵所提供的資料而(直接或間接)遭受的損失或後果概不負責。



Risk Disclosure Statement

The materials contained herein are provided by Chung Lee Securities Company Limited ("Chung Lee") for information only. While such materials are based on or derived from sources believed to be reliable, Chung Lee makes no representation or warranty (express or implied) as to their accuracy or reliability. Neither the information nor the opinions expressed herein constitute, or are to be construed as, an offer or invitation or solicitation of an offer to buy or sell any securities or investments. Chung Lee and its officers, employees, agents and affiliates may have interests in the securities or investments covered herein and accept no liability whatsoever for any loss or consequence whatsoever (whether direct or indirect) resulting from any use of or reliance by you on such materials.
